



COMUNE DI CASOLE D'ELSA

PROVINCIA DI SIENA

DETERMINAZIONE N° 532

ORIGINALE

DEL 11/08/2023

SETTORE UFFICIO TECNICO

OGGETTO : Next Generation EU - PNRR M2C4I2.2 - realizzazione delle opere di "Sostituzione strutturale finalizzata all'adeguamento sismico di uno spazio destinato alle esigenze sportive e polivalenti del villaggio scolastico in Via del Pacchierotto" - CUP F55I16000010006 - CIG 98440574D2 - aggiudicazione definitiva alla ditta EL.GI. Costruzioni srl

L'anno duemilaventitre il giorno undici del mese di agosto

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- Con atto della Giunta Comunale n. 29 del 12/03/2015 è stato approvato il progetto preliminare delle opere di "Sostituzione strutturale finalizzata all'adeguamento sismico di uno spazio destinato alle esigenze sportive e polivalenti del villaggio scolastico in Via del Pacchierotto";

Vista la manifestazione di interesse al contributo erariale per interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio ai sensi dell'art. 1, comma 139 della Legge 30/12/2018, n. 145, presentata per gli anni 2020 2021 e 2022;

Visto il Decreto del Direttore Centrale per la finanza locale dell'8 novembre 2021 in applicazione dell'art. 1 comma 139 bis della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 di assegnazione ai comuni, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del Decreto 25 agosto 2021 contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 del medesimo articolo 1;

Visto l'allegato A) nel quale è inserito il Comune di Casole d'Elsa per il progetto di "Sostituzione strutturale finalizzata all'adeguamento sismico di uno spazio destinato alle esigenze sportive e polivalenti del villaggio scolastico in Via del Pacchierotto" CUP F55I160000010006, per un importo pari a €. 925.000,00;

Considerato che per quanto sopra, in base al comunicato del 17/12/2021 del Ministero dell'Interno, stante la natura del contributo concesso, questo Comune beneficiario è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR;

Visti i target e milestone associati alla Missione 2 Componente C4, Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni;

Dato atto quindi che il progetto in questione è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR dell'Unione Europea Missione 2 – Componente C4 – Investimento 2.2: *Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni*;

Viste :

- La deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 15/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato “*Sostituzione strutturale finalizzata all’adeguamento sismico di uno spazio destinato alle esigenze sportive e polivalenti del villaggio scolastico in Via del Pacchierotto*” - CUP F55I160000010006, redatto dalla alla Società CME STUDIO srl (P.IVA 01322040526), (di cui alla determinazione di incarico n. 137 del 06/03/2023), nel rispetto delle norme previste dal PNRR, dell’art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- La propria determinazione a contrarre n. 396 del 15/06/2023 con la quale veniva disposto l’avvio della procedura di gara per l’affidamento dei suddetti lavori, demandandone l’espletamento alla CUC – Servizio Associato Appalti Valdelsa, mediante procedura negoziata telematica, senza pubblicazione del bando di gara, secondo quanto previsto dall’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, così come modificata dalla Legge n. 108/2021, da aggiudicarsi al criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta di ribasso unico percentuale sull’importo posto a base di gara di cui all’art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, fra gli operatori individuati dal RUP nel rispetto del principio di rotazione e tenuto conto della diversa dislocazione territoriale degli stessi;
- La convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2022 tra i comuni di Poggibonsi, Colle Val d’Elsa, San Gimignano, Casole d’Elsa e Radicondoli, per la costituzione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) denominata Servizio Associato Appalti Valdelsa;

Dato atto che la Centrale Unica di Committenza denominata “*Servizio Associato Appalti Valdelsa*” è regolarmente registrata all’AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) presso ANAC, nel rispetto della normativa vigente in materia e che opera sulla piattaforma telematica regionale START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana);

Atteso che l’Ufficio gare della C.U.C. ha quindi:

- Predisposto un avviso di “*avvio di procedura negoziata*” che è stato pubblicato sul sito del comune di Poggibonsi sez. “*gare*” – quale Ente Capofila della CUC – in adempimento a quanto previsto dall’art. 1, comma 2 lett. b) della L.120/2020, allo scopo di dare trasparenza alla procedura di cui trattasi;
- Predisposto il Disciplinare di gara/invito a procedura negoziata telematica che prevede:
 - Un importo di gara di €. 657.116,93 di cui €. 48.641,92 quali oneri della sicurezza oltre Iva al 10%;
 - L’espletamento mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come sostituito dall’art. 51 comma 1 lettera a) sub. 2.1 della Legge n. 108/2021 in deroga all’art.1 36, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con invito rivolto agli operatori economici , di cui all’elenco mantenuto riservato in atti, con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante offerta di ribasso unico percentuale sull’importo posto a base di gara , giusto l’art. 95 comma 4 del medesimo decreto;
- Provveduto a generare il Codice Identificativo Gara – CIG 98440574D2;

Dato atto che:

- Con invito pubblicato sulla piattaforma START in data 21/06/2023 (n. 14146/2023) è stata quindi avviata la procedura negoziata CIG 98440574D2 con scadenza 14/07/2023 ore 8,30 alla quale sono state invitate le seguenti imprese:

1. DE LUCA -	p.iva 07111820630
2. E.A.C.O.S. –	p.iva 00130020522
3. MENCONI srl –	p.iva 00234670529
4. CAROMAR –	p.iva 01429290529
5. F.lli ZACCARIELLO -	p.iva 01196980526
6. ALDERIGHI Impianti srl –	p.iva 05013040489
7. LUCOS srl –	p.iva 01563040516
8. GERMANA COSTRUZIONI srl –	p.iva 04440560482
9. LEONARDO SERVICES srl –	p.iva 02282320510
10. IRES spa –	p.iva 00440520484
11. RAVEGGI srl –	p.iva 03391310483
12. OPLONDE srl –	p.iva 04502880489

13. TAGLIETTI ELIO srl – p.iva 01005790488
 14. EL.GI COSTRUZIONI srl – p.iva 04666911211
 15. BRACCINI & CARDINI srl – p.iva 00497730481

- Entro il suddetto termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:
1. EL.GI. Costruzioni srl – ribasso percentuale sulla base d'asta : 17,50%
 2. CAROMAR srl ribasso percentuale sulla base d'asta: 9,50%
 3. LEONARDO Services srl ribasso percentuale sulla base d'asta: 6,85%
 4. F.lli ZACCARIELLO srl ribasso percentuale sulla base d'asta: 2,21%

Preso atto che la migliore offerta in ribasso è stata presentata dall'Impresa EL.GI. Costruzioni srl (P.I. 04666911211), con sede legale in Frattaminore (NA), 80020 Piazza San Maurizio, n. 6, per un importo di €. 501.991,88 oltre ad oneri per la sicurezza pari a €. 48.641,92 e così per un totale di €. 550.633,80 oltre Iva nella misura di legge

Ciò premesso

Visto che con propria determinazione n. 36/CUC/2023 del 18/07/2023, Il Responsabile del procedimento di gara ha proceduto alla provvisoria aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto a favore dell'Impresa EL.GI. Costruzioni srl (P.I. 04666911211) per l'importo di €. 501.991,88 oltre ad oneri per la sicurezza pari a €. 48.641,92 e così per un totale di €. 550.633,80 oltre Iva nella misura di legge al netto del ribasso unico percentuale del 17,50% offerto, come da verbale di gara n. 19/CUC/2023, del 14/07/2023, trasmesso alla sottoscritta RUP ai fini della definitiva aggiudicazione;

Visti i documenti della procedura START n. 14146/2023 ed accertata la regolarità del procedimento.

Ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione del presente appalto a favore dell'impresa EL.GI. Costruzioni srl - (P.I. 04666911211) con sede legale in Frattaminore (NA), 80020 Piazza San Maurizio, n. 6;

Dato atto che nei confronti della suddetta impresa è in corso la procedura di verifica circa il possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in sede di gara e pertanto il presente atto diventerà efficace a seguito dell'esito positivo degli accertamenti medesimi, richiamato a tal fine il provvedimento di nomina prot. n. 4011 del 15/06/2023, del soggetto abilitato alla verifica dei requisiti al FVOE di cui alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022;

Visto che con nota del 10/08/2023, prot. n. 5446 agli atti dell'Ufficio Settore Tecnico LL.PP., il RUP ha attestato, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, la congruità dei costi relativi alla manodopera indicati nel dettaglio dell'offerta economica presentato dall'impresa EL.GI. Costruzioni srl (P.I. 04666911211) in sede di gara;

Dato atto che per quanto sopra esposto occorre procedere alla rideterminazione del quadro economico dell'intervento sulla base dei risultati della procedura di gara, rispetto a quello approvato con la succitata deliberazione della G.C. n. 57 del 15/05/2023 come segue:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		Aggiudicazione
A1) Opere edili	535.576,61	441.850,70
A2) Impianto elettrico, allarme vocale, rilv. incendi	52.000,00	42.900,00
A3) Impianto termoidraulico, impianto antincendio	20.898,40	17.241,18
	608.475,01	501.991,88
B) Oneri Per la sicurezza		

B1) Oneri sicurezza	48.641,92	48.641,92
TOTALE A+B	657.116,93	550.633,80
C) Somme a disposizione		
C1) Spese tecniche (Progettazione e direzione lavori architettonica, strutturale, impianto elettrico, impianto termico, relazione geologica ed indagini, coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo)	138.889,92	138.889,92
C2) Incentivi tecnici art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 2% importo lavori compreso rimborso forfettario per ogni procedura di gara ai sensi del D.lgs. 50/2016 art.37 comma 4 lett.b) (C.U.C.) – Convenzione sottoscritta in data 21/03/2022	13.142,34	13.142,34
C3) Imprevisti	15.792,39	15.792,39
C4) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	2.000,00	2.000,00
C5) Contributo Cassa previdenziale e I.V.A.	31.746,73	31.746,73
C6) Iva sui lavori ed eventuali altre imposte	65.711,69	55.063,38
C7) Accordi Bonari	600,00	600,00
Recupero ribasso d'asta		117.131,44
TOTALE C	267.883,07	374.366,20
TOTALE A+B+C		925.000,00

Visti:

- Il DPR n. 207/2010;
- Il D.Lgs. n. 50/2016;
- Il D.Lgs n. 267/2000
- Il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- Lo statuto comunale;

Viste le competenze attribuite alla sottoscritta con Decreto del Sindaco n. 2 del 11/04/2022 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi delle posizioni organizzative di cui all'art. 9 del vigente contratto collettivo nazionale di lavoro;

Visto :

- L'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. "*Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti che la Legge e lo Statuto non riservino agli organi di governo dell'Ente, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;
- L'art. 109, comma 2, dello stesso D.lgs. 267/2000 e s.m.i., il quale dispone che "Nei comuni privi di personale con qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lettera d), possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione";

Dato atto che il Responsabile del procedimento è il geom. Stefania Moschi, responsabile Settore Tecnico – Lavori Pubblici;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, si provvederà alla sottoscrizione del contratto mediante scambio di corrispondenza;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere in merito;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 28/12/2022 di approvazione del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2023/2025, immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

Visto l'art. 9 del D.L. n.78 del 01/07/2009 con il quale al comma 2 si dispone, tra l'altro, che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Espresso il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Ritenuto necessario richiedere il parere in merito alla regolarità contabile del presente provvedimento da parte del Responsabile dell'area economico finanziaria, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000.

D E T E R M I N A

Per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte

1. **di approvare** la documentazione della gara CUC n. 19/2023, trasmessa dal Responsabile del Servizio Associato Appalti Valdelsa, compreso il verbale di gara – seduta del 14/07/2023 relativo alla procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della L. 120/2020 per l'appalto dei lavori di ***“Sostituzione strutturale finalizzata all'adeguamento sismico di uno spazio destinato alle esigenze sportive e polivalenti del villaggio scolastico in Via del Pacchierotto”*** - CUP F55I160000010006 – CIG 98440574D2 - finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR dell'Unione Europea Missione 2 – Componente C4 – Investimento 2.2: *Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni e soggetto ai requisiti minimi della DNSH;*
2. **di aggiudicare** definitivamente i lavori di cui alla gara CUC n. 19/2023 svolta sulla piattaforma Start (n. gara 14146/2023) a favore dell'Impresa EL.GI. Costruzioni srl (P.I. 04666911211) per l'importo di €. 501.991,88 oltre ad oneri per la sicurezza pari a €. 48.641,92 e così per un totale di €. 550.633,80 oltre Iva nella misura di legge, al netto del ribasso unico percentuale del 17,50% offerto sull'importo a base di gara;
3. **di dare atto** che il prezzo offerto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, e che l'offerta è stata valutata congrua ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 come da relazione del RUP del 10/08/2023;
4. **di imputare** la somma di €. 550.633,80 oltre Iva per complessivi €. 605.697,18 da corrispondere alla impresa EL.GI. Costruzioni srl, alla mis. 04 Prog. 02 Tit. 2 Mac. 02, cap.lo 10.377/1 imp. 2152/2023 del B.P. 2023 che presenta la necessaria disponibilità;
5. **di subordinare** l'efficacia della presente determinazione all'esito positivo degli accertamenti relativi alla verifica della regolarità delle dichiarazioni presentate all'atto dell'offerta;

6. **di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
7. **di disporre** che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture vistate per regolarità dal sottoscritto Responsabile del Procedimento;
Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati dal D.L. al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa agli oneri per la sicurezza raggiungono un importo non inferiore a €. 165.000,00 (art. 22 capitolato Speciale d'Appalto);
la ditta affidataria dovrà comunicare, nell'ambito del CIG assegnato, il proprio conto corrente dichiarando, con autocertificazione, che lo stesso è conto dedicato ai sensi della L. n. 136/2010;
8. **di dare atto** che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale della Stazione Appaltante e Ente Committente;
9. **di adottare** il presente provvedimento dando atto che il programma dei pagamenti ad esso conseguente è attualmente compatibile con quanto previsto dall'art. 9 co. 2 del D.L. 78/09;

Il Responsabile del Procedimento
Responsabile Settore Tecnico
Lavori Pubblici

Geom. Stefania Moschi

Al presente documento informatico viene apposto la firma digitale, previa identificazione informatica del suo autore, attraverso un processo che ne garantisce la sicurezza, integrità e immodificabilità ed in maniera manifesta e inequivoca, la sua riconducibilità all'autore, ai sensi dell'art. 20, comma 1-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria della spesa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/00.

La determinazione di impegno è pertanto ESECUTIVA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Lì, 11/08/2023

Tiziana Rocchigiani

Accertamento ai sensi dell'art.9 co.2 del D.L.78/09:

COMPATIBILE NON NECESSARIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Tiziana Rocchigiani

Lì, 11/08/2023

Trasmessa in copia:

- Al Responsabile del Servizio
- Alla Giunta Comunale tramite il Segretario Comunale
- Al Responsabile del Servizio Finanziario
- Al Segretario Comunale
-

in data 11/08/2023

Il Responsabile del Settore

Stefania Moschi

La presente determinazione n° 532 del 11/08/2023 viene affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal

IL MESSO COMUNALE