

REP. 1395

CITTÀ DI CASOLE D'ELSA

PROVINCIA DI SIENA

**CONTRATTO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI
REFEZIONE SCOLASTICA DEL COMUNE DI CASOLE D'ELSA -
ANNI 2023-2028 - CIG. 9835283C47**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2023, il giorno uno del mese di settembre (01/09/2023), in CASOLE D'ELSA, nella sede comunale posta in Piazza P. Luchetti 1, davanti a me Dott. Roberto Gamberucci, Segretario Comunale del Comune di CASOLE D'ELSA, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 c. 4 lett. c) del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, sono comparsi:

DA UNA PARTE il Dott. Francesco Parri, nato a Colle di Val d'Elsa (Si) il 26/02/1974, in qualità di Responsabile settore Amministrativo del Comune di CASOLE D'ELSA, C.F. e P. IVA 0077090520, in nome e per conto del Comune medesimo, che rappresenta ai sensi per gli effetti dell'articolo 107, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 e del decreto sindacale di incarico n. 1 del 11/04/2022, di seguito indicato brevemente "Comune";

DALL'ALTRA il Sig. Simone Baldini, nato a Firenze il 08/05/1975, il quale interviene in questo atto nella sua qualità di procuratore speciale giusta procura rep. 25.799 del 02/05/2018 e pertanto in nome e per conto della società Cooperativa Italiana di Ristorazione Società cooperativa con sede legale in Reggio Emilia, Via Nobel n. 19, CF e P. IVA 00464110352, di

seguito indicato brevemente “Appaltatore”;

I Componenti, cittadini italiani, della cui identità personale io Segretario Comunale sono certo, di comune accordo e con il mio consenso, in virtù del presente atto

PREMETTONO CHE

- con determinazione del Responsabile del servizio del Settore Amministrativo n. 344 del 22/05/2023 è stata adottata la determina a contrarre con contestuale approvazione dello schema di contratto e, successivamente, tramite la piattaforma START, si è provveduto all’espletamento di una gara mediante procedura aperta di livello europeo secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

- con determinazione n. 549 del 28.08.2023 l’appalto del servizio di refezione scolastica del Comune di CASOLE D’ELSA è stato aggiudicato definitivamente all’impresa CIRFOOD sc con sede legale in Reggio Emilia, Via Nobel n. 19, CF e P. IVA 00464110352;

- l’affidamento è stato effettuato alle condizioni previste nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e nel Capitolato speciale di appalto e relativi allegati;

- la Società CIRFOOD è in possesso di tutti i requisiti di carattere speciale e generale e della capacità a contrarre con la P.A., richiesti dalla normativa vigente per l’espletamento dei servizi, così come risultante dalla documentazione, conservata agli atti d’Ufficio, acquisita mediante procedura di verifica di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e art. 16 della L.R.T. 38/2007;

- la Società CIRFOOD risulta iscritta negli elenchi di fornitori, prestatori di

servizio ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa previsti dall'art. 5 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, e dall'art. 1, comma 52, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii., pertanto non versa in alcuna causa ostativa antimafia in ordine alla stipulazione del contratto, ai sensi del D.Lgs. 159 del 06/09/2011 e dal D.Lgs. 218 del 15/11/2012;

- è intenzione delle parti arrivare alla stipula di un formale contratto.

Ciò premesso, tra le parti si conviene e si stipula quanto segue.

Art. 1 – Oggetto

Il Comune, come sopra rappresentato, affida all'Appaltatore, come sopra rappresentato, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto del servizio di refezione scolastica del Comune di CASOLE D'ELSA per il periodo 2023/2028, con decorrenza dal 1 settembre 2023 al 31 agosto 2028. Le principali attività comprese nel servizio sono indicate dall'articolo 1 del Capitolato speciale di appalto.

Art. 2 – Corrispettivo

Considerato il numero presumibile di 22.600 pasti annui da erogare per il servizio di refezione scolastica:

- il valore complessivo dell'appalto ammonta ad € 685.910,00 (seicentottantacinquemilanovecentodieci/00) oltre IVA 4% e costi di sicurezza per € 1.000,00 (mille/00), aggiungendo la proroga il valore complessivo ammonta ad € 1.371.820,00 (unmilioetrecentosettantunooctocentoventi/00) oltre IVA 4% e costi di sicurezza per € 1.000,00 (mille/00);

- il valore annuale presunto dell'appalto ammonta ad € 137.182,00 (centotrentasettemilacentottantadue/00) oltre IVA 4% e costi di sicurezza per €

200,00 (duecento/00);

- il prezzo unitario a pasto ammonta ad € 6,07 (sei/07) oltre IVA 4%;

Tale prezzo è da intendersi fisso, vincolante e invariabile per l'intera durata dell'appalto, salvo l'adeguamento ISTAT in base alle normative vigenti a decorrere dal secondo anno. Il corrispettivo sopra riportato è quello desumibile dalla offerta economica presentata in sede di gara. Tale offerta viene allegata al presente contratto (All. "C") a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'appaltatore provvede mensilmente alla fatturazione dei pasti forniti, indicando in ciascuna fattura il numero dei medesimi complessivamente erogati nel mese precedente, suddivisi per scuola di appartenenza;

Il pagamento sarà effettuato da parte del Comune entro 30 giorni dalla data di ricezione di regolari fatture, da presentare esclusivamente in formato elettronico, ai sensi e con le modalità di cui al D.M. del MEF n. 55 del 03/04/2013 di attuazione della legge n. 244/2007 ss.mm.ii., articolo 1, commi da 209 a 214. Il Codice Univoco dell'Ufficio è UFQWJI, il quale dovrà essere obbligatoriamente inserito nell'elemento "Codice Destinatario" del tracciato della fattura elettronica. Le fatture relative alle prestazioni oggetto del contratto sono soggette al meccanismo dello "split payment" o scissione dei pagamenti, il quale prevede che il Comune paghi l'importo della fattura come segue:

- L'importo al netto dell'IVA all'erario per conto del fornitore;
- L'importo dell'IVA all'erario per conto del fornitore;

Su ogni fattura presentata deve essere evidenziato l'importo dell'IVA ed essere inserita la dicitura "Scissione dei pagamenti, articolo 17-ter DPR n.

633/1972”.

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è individuato nel Dott. Francesco Parri del Comune di CASOLE D'ELSA.

Art. 3 – Modalità di svolgimento dei servizi

I servizi compresi nell'appalto e le loro caratteristiche sono indicati nel Capitolato speciale di appalto, allegato “A” al presente contratto. L'appaltatore dovrà espletare i servizi compresi nell'appalto nel rispetto delle modalità, degli oneri posti a suo carico e delle prescrizioni indicati nel Capitolato speciale di appalto, e dovrà inoltre conformare l'attività gestionale all'offerta tecnica presentata in sede di gara, anch'essa allegata al presente contratto, allegato “B”.

Art. 4 – Durata

L'appalto ha una durata di cinque anni, con decorrenza dal 01/09/2023 al 31/08/2028. La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, per una durata pari ad un massimo di ulteriori cinque anni. L'opzione è da intendersi come mera facoltà del Comune senza alcun diritto o pretesa di esercizio da parte dell'appaltatore. Il Comune si riserva comunque la facoltà di disporre una mera proroga tecnica, nella misura strettamente necessaria al fine di garantire la continuità del servizio nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente.

Art. 5 – Penalità

In caso di riscontrata irregolarità nell'esecuzione dei servizi e di violazione delle normative vigenti, verranno applicate le penalità e le sanzioni previste nell'articolo 51 del Capitolato speciale di appalto.

Articolo 6 - Sospensione della gestione per interesse pubblico

L'esecuzione del contratto non può essere sospesa da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'articolo 107 del D. Lgs 50/2016. La sospensione può essere disposta dall'Amministrazione Comunale per ragioni di interesse pubblico o di forza maggiore; in tali casi il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione Comunale potrà, eventualmente, essere sottoposto a ricalcolo a seguito della rimodulazione del servizio o sospensione parziale, senza che l'aggiudicatario possa avanzare pretesa alcuna, come previsto dall'articolo 56 del Capitolato speciale di appalto.

Art. 7 – Recesso e risoluzione del contratto

Il Comune ha facoltà di recedere anticipatamente, in ogni momento, dal presente contratto, previa comunicazione a mezzo PEC o raccomandata A/R almeno 30 giorni prima della decorrenza del recesso. In caso di recesso unilaterale del Comune, saranno riconosciute all'appaltatore le prestazioni effettuate fino a quel momento, oltre a quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/2016. In caso di recesso anticipato dal contratto senza giusta causa da parte dell'Appaltatore, il Comune sarà tenuto a rivalersi sull'intera cauzione definitiva a titolo di penale. All'Appaltatore sarà inoltre addebitata, a titolo di risarcimento danni, la maggiore spesa derivante dall'assegnazione del servizio ad altra impresa, fatto salvo ogni altro diritto per eventuali danni.

I casi di risoluzione anticipata del contratto sono quelli indicati all'articolo 55 del Capitolato speciale di appalto. In caso di risoluzione del contratto, l'appaltatore è comunque tenuto, su richiesta del Comune, a garantire la prosecuzione del servizio ai prezzi contrattualmente pattuiti fino all'atto del subentro del nuovo appaltatore.

Art. 8 – Cessione e Subappalto

E' fatto divieto all'appaltatore di cedere in tutto o in parte il contratto, pena l'immediata risoluzione del contratto stesso, salvo quanto previsto all'art. 106 comma 1, lett. d) numero 2 del Codice. E' ammesso il subappalto, previa autorizzazione del Comune, esclusivamente nelle modalità previste dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016. Il subappalto non autorizzato costituisce motivo di risoluzione del contratto e fa sorgere il diritto per il Comune ad effettuare l'esecuzione in danno, con incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il risarcimento di ogni conseguente maggiore danno.

Art. 9 – Garanzia definitiva

L'appaltatore, ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e dell'articolo 49 del Capitolato speciale di appalto, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, ha presentato cauzione definitiva mediante garanzia fideiussoria n. 23/18239124 rilasciata da BPER Banca spa, Agenzia di Modena, in data 24/08/2023, di € 40.871,15 (euro quarantamilaottocentosettantuno/15), ridotta per effetto del possesso delle certificazioni di qualità previste dalla normativa.

La suddetta garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali e di quelle previste nel Capitolato speciale di appalto, il Comune potrà, di diritto, rivalersi di propria autorità sulla cauzione definitiva come sopra costituita e l'Appaltatore sarà tenuto a reintegrarla nel termine e con le modalità che saranno all'uopo fissate. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro

quindici giorni, a semplice richiesta scritta del Comune.

Art. 10 – Responsabilità e polizza assicurativa

L'Appaltatore assume tutte le responsabilità derivanti dall'esecuzione del servizio, impegnandosi ad eseguire ogni prestazione nel pieno rispetto delle prescrizioni del Capitolato speciale di appalto, di ogni normativa vigente in materia e di quanto specificatamente indicato nell'offerta tecnica presentata.

L'appaltatore deve provvedere, a propria cura e spese e sotto la propria responsabilità, a tutto quanto occorre per garantire l'incolumità degli utenti del servizio, delle persone addette ai lavori e dei terzi estranei, per evitare danni materiali a persone o cose di qualsiasi natura nell'espletamento dell'appalto. Ogni responsabilità civile e patrimoniale per danni che, in relazione all'espletamento del servizio o a cause ad esso connesse, derivassero al Comune o a terzi, siano cose o persone, sono senza riserve ed eccezioni a carico della Società, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del Comune. La Società CIRFOOD sc, ai sensi dell'articolo 48 del Capitolato speciale di appalto, ha stipulato e depositato agli atti del Comune un'assicurazione contro tutti i rischi di RCT/RCO mediante polizza assicurativa n.1/2550/60585004, rilasciata da UnipolSai Assicurazioni, agenzia di Reggio Emilia Grandi Clienti, in data 19/12/2017.

Art. 11 – Adempimenti per il personale

L'Appaltatore, in conformità a quanto disposto dall'articolo 25 del Capitolato speciale di appalto, si obbliga ad applicare ai propri dipendenti ed operatori tutte le vigenti disposizioni previste dai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro del settore di appartenenza. In caso di mancato pagamento dei salari e

dei contributi assicurativi e previdenziali, il Comune sospenderà l'erogazione del corrispettivo e assegnerà all'appaltatore un termine entro il quale procedere alla regolarizzazione; qualora l'appaltatore non si adegui nel termine stabilito, il Comune tratterà le somme a questa dovute per il soddisfacimento degli adempimenti contrattuali e previdenziali, oppure si rivarrà sulla cauzione definitiva, la quale dovrà essere immediatamente ricostituita. L'Appaltatore si obbliga altresì ad adempiere integralmente agli obblighi previsti dalla disciplina in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. e agli obblighi specifici di cui all'articolo 53 del Capitolato speciale di appalto.

Art. 12 – Clausola risolutiva espressa

L'appaltatore ha dichiarato il possesso dei seguenti requisiti generali e speciali:

- requisiti generali art. 80 D.Lgs 50/2016;
- requisiti speciali di gara.

La Stazione appaltante, in conformità alle aggiornate Linee guida Anac n.4, ha provveduto d'ufficio ad effettuare le verifiche sui sopra richiamati requisiti.

La Stazione appaltante si riserva di effettuare – anche successivamente alla sottoscrizione di questo contratto – verifiche a campione sui requisiti autocertificati dalla società affidataria.

Laddove, in esito all'istruttoria condotta, dovesse riscontrarsi, relativamente all'appaltatore, il difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà:

1) a comunicare all'appaltatore, tramite posta elettronica certificata, la risoluzione contrattuale motivandone dettagliatamente i presupposti;

2) verrà disposto il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite (eseguite fino alla comunicazione sull'intercorsa risoluzione, nei limiti dell'utilità ricevuta);

3) si provvederà all'incameramento della cauzione definitiva se esistente.

Art. 13 – Elezione di domicilio

A tutti gli effetti contrattuali, il Comune e la Società CIRFOOD sc eleggono domicilio legale presso la sede del Comune di CASOLE D'ELSA, sita nel Palazzo Comunale, in Piazza Luchetti n. 1.

Art. 14 – Controversie

Tutte le controversie che dovessero insorgere durante l'esecuzione del servizio appaltato tra la società CIRFOOD sc ed il Comune, e non risolte in contraddittorio tra le parti, saranno devolute alla competenza del Tribunale di Siena.

Art. 15 – Riservatezza e trattamento dei dati

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (G.D.P.R.) relativo alla protezione dei dati personali, il Comune informa che i dati relativi all'affidatario saranno trattati, nel rispetto dei principi e con le modalità indicate in detto Regolamento, esclusivamente nella procedura relativa all'affidamento e saranno resi pubblici ai fini degli adempimenti degli obblighi di trasparenza e comunicati agli enti preposti al controllo. L'Appaltatore è individuato quale "Responsabile" del trattamento, ai sensi delle disposizioni sopra indicate, in riferimento all'articolo 28 del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD). In osservanza del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), il Comune ha provveduto all'individuazione del Responsabile della protezione dei dati (R.P.D.), i cui riferimenti e contatti

sono reperibili presso il sito istituzionale dell'Ente. Per quanto non contemplato nel presente atto, si fa riferimento a tutte le norme di legge e di riferimento in quanto applicabili, al Codice Civile ed alle altre disposizioni in materia di contratti di diritto privato.

Art. 16 – Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3, comma 8, della legge 136/2010, il Comune e l'Appaltatore devono assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e si impegna espressamente a inserire nei contratti con eventuali subcontraenti, ai sensi dell'articolo 3, comma 9 della stessa legge, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità. L'appaltatore e i subcontraenti comunicano al Comune gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dall'accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi; gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, tutti gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dal Comune, il Codice Identificativo di Gara (CIG): **9835283C47**. Il mancato utilizzo di strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Art. 17– Norme applicabili

L'appalto è regolato dal presente contratto, dal Capitolato speciale di appalto,

dall'offerta tecnica presentata in sede di gara, dal Codice Civile e da tutte le norme di legge in quanto applicabili.

Il Capitolato speciale di appalto costituisce l'allegato "A" al presente atto. L'offerta tecnica presentata in sede di gara costituisce l'allegato "B" al presente atto. Tutti gli altri documenti, sottoscritti per accettazione in sede di gara dall'appaltatore, rimangono in atti d'Ufficio.

Art. 18 - Spese

Tutte le spese relative e conseguenti alla stipula del presente contratto e le altre accessorie e dipendenti saranno a carico dell'Appaltatore. Tutte le imposte e tasse saranno versate con modalità telematica mediante il Modello Unico Informatico. Ai fini della tassa di registro, trattandosi di prestazione di servizi soggetta ad I.V.A., l'imposta di registrazione è assolta ai sensi del D.Lgs. 463/1997 e del Provvedimento dell'Agenzia del Territorio del 17/11/2009. L'imposta di bollo dovuta fin dall'origine è assolta ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 22/2/2007.

Articolo 19 - Norme di chiusura e rinvio

L'Appalto è regolato dal presente contratto e dal Capitolato Speciale d'Appalto, allegato A) al presente atto. Per quanto non previsto nel presente contratto, le Parti fanno riferimento alla documentazione tutta depositata agli atti dell'Amministrazione, sottoscritta da entrambe le Parti, che l'Appaltatore dichiara espressamente di conoscere, e che qui si intende come integralmente riportata, anche se non materialmente allegata. L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex

dipendenti dell'Amministrazione che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. A norma dell'art. 2 del DPR 16 aprile 2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici), l'Appaltatore è tenuto ad osservare altresì gli obblighi di condotta previsti dallo stesso decreto e dal Codice di comportamento della Stazione appaltante. Trattandosi di procedura aperta il cui bando è stato pubblicato anteriormente alla data del 1° luglio 2023 (data di entrata in vigore delle disposizioni del nuovo codice dei contratti pubblici), conformemente a quanto espressamente previsto dall'art. 226, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023, trovano ancora applicazione e conseguentemente vengono richiamate nel presente contratto le norme del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Per quanto non espressamente previsto, si applicano residualmente le norme e le disposizioni vigenti in materia.

Del presente atto, per espressa dispensa ricevutane, io Segretario Comunale rogante, ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, lo dichiarano conforme alla loro volontà ed accettandolo lo sottoscrivono con me Segretario.

Il presente atto, scritto a mezzo sistema elettronico di videoscrittura da persona di mia fiducia, consta di n. 14 pagine e fin qui della presente, rese legali.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/2/2013.

COMUNE DI CASOLE D'ELSA

Dott. Francesco Parri (*f.to digitalmente*)

